

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 6  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			216		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 860,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 860,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м</b>	<b>Тариф, руб./кв.м</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	01.01.2023	01.07.2023			
Работы по уборке придомовой территории	43,74	47,77	5 986 623,25	5 499 225,93	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,36	6,54	710 250,54	710 250,54	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,49	4,67	596 871,10	596 871,10	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	1 043 872,81	580 252,24	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			23 776,74		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,06	16,26	2 040 829,99	2 040 829,99	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	334 925,48	334 925,48	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	11 728,91	11 728,91	
Работы по управлению МКД	9,21	9,58	1 224 367,67	1 224 367,67	

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	6 450 023,80	6 410 109,60	
Содержание и текущий ремонт	5 934 965,92	5 881 160,72	
Коммунальные услуги	5 934 965,92	5 881 160,72	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	515 057,88	528 948,88	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36 112,89	37 591,25	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 298,11	14 187,64	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 479,58	11 740,26	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	453 167,30	465 429,73	
<b>Дебиторская задолженность</b>		<b>По состоянию на 01.01.2023 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2023 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	597 700,63		637 614,83
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 647,21		2 168,85
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	449,54		560,01
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	809,68		549,00
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37 308,81		25 046,38
Содержание и текущий ремонт	555 485,39		609 290,59

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

